



Hausordnung der Ferienwohnung Bollenburg

Liebe Gäste,

wir heißen Euch recht herzlich auf der Bollenburg willkommen und wünschen Euch einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt.

Wir möchten Euch mit unserer Unterkunft die Basis für unbeschwerte und tadellose Tage bereiten und geben uns dabei stets viel Mühe. Damit dies nach Möglichkeit immer gelingen kann ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung akzeptieren und einhalten.

Mit Eurer Buchung akzeptiert Ihr unsere Hausordnung, die immer Bestandteil unseres Mietvertrages ist. Die buchende Person trägt dafür Sorge, dass alle Mitreisenden die Hausordnung ebenfalls einhalten.

Bei Fragen erreicht Ihr uns jederzeit unter folgender Telefonnummer: 0175/6423952 (Lena)

Allgemein

- Jegliche Gegenstände, die sich in der Ferienwohnung befinden dürfen vom Mieter genutzt werden. Wir erbitten einen rücksichtsvollen Umgang mit der Einrichtung und Ausstattung.
- Wir bitten darum und sind sehr dankbar, wenn Ihr in der Wohnung Hausschuhe tragt und Straßenschuhe im Eingangsbereich auszieht.
- Sämtliche Möbel der Inneneinrichtung dürfen nicht in den Außenbereich gebracht oder umgestellt werden. Eine Ummöbelierung ist in keiner Weise zulässig.
- Einstellungen an der Heizung oder elektronischen Geräten in der Ferienwohnung dürfen nicht geändert oder umprogrammiert werden.
- Bei Eurer Anreise sind die Betten bezogen. Zieht die benutzte Bettwäsche bei Eurer Abreise bitte ab und legt sie ins Badezimmer.
- Eine nötige Reinigung der Wohnung während Eures Aufenthalts wird nicht durch die im Preis inbegriffene Endreinigung ersetzt. Alles, was Ihr für eine übliche Reinigung benötigt, steht für Euch bereit und sollte genutzt werden.
- Eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien wie Toilettenpapier liegt vor.
- Das Rauchen ist im gesamten Gebäude nicht erlaubt. Bitte geht dafür raus und nutzt einen Aschenbecher. Vollständig abgekühlte Zigarettenreste werden im Restmüll entsorgt.

- Sorgt bitte durch Stoßlüften für ausreichend Belüftung der Räume um Schimmelbildung und Gerüchen vorzubeugen.
- Während der vereinbarten Mietzeit übernehmt Ihr die Verantwortung für das angemietete Ferienobjekt. Schließt Eure Wohnungstür beim Verlassen ab und nehmt immer den Haustürschlüssel mit. Wir übernehmen keine Haftung bei Einbruch oder Diebstahl.
- Beaufsichtigt bitte Eure Kinder, die Aufsichtspflicht liegt zu jeder Zeit bei den Eltern oder betreuenden Personen und tragt bitte dafür Sorge, dass auch Ihre „Kleinen“ die Hausordnung einhalten. Wir übernehmen für Personenschäden keine Haftung.
- Ruhezeiten müssen eingehalten werden: 22:00 – 7:00 Uhr

Küche

- Geschirr, Besteck, Töpfe und Co. dürfen nur im sauberen und trockenen Zustand zurück an ihre Aufbewahrungsplätze.
- Heiße Gegenstände wie Töpfe oder Pfannen sollten immer nur mit Untersetzern auf Tische und Arbeitsplatten gestellt werden.
- Nutzt bitte zum Schneiden und Zerkleinern von Lebensmitteln ein Küchenbrett als Unterlage.
- Wir bitten den Innenraum des Backofens und der Mikrowelle sauber zu hinterlassen. Reinigungsmittel sind auch für den Backofen vorhanden.

Terrasse/Garten

- Eine eigene Terrasse mit Sitzmöbeln steht für Euch zur freien Verfügung. Bitte hier keine Lebensmittel über Nacht liegen lassen.
- Unsere Tiere dürfen von den Kindern gerne gestreichelt und nach Absprache gefüttert werden. Bitte keine Essensreste füttern. Beachtet bitte den (sehr starken) Elektrozaun, gerne schalten wir ihn für Euch aus. Die Tiere dürfen nicht ohne Absprache aus ihren Gehegen, Ställen gelassen werden. Keine Katzen mit in die FeWo nehmen bitte, auch wenn diese das gerne möchten.
- Der Spielplatz wird auf eigene Verantwortung und Haftung genutzt, es gilt die absolute Aufsichtspflicht der Eltern oder betreuenden Personen. Bitte geht pfleglich mit den Spielsachen um.
- Bitte nicht in den hohen Heuwiesen rund um die Böllenburg spielen, die Bauern sind da sehr empfindlich.

- Unser Grundstück wird von einem ungesicherten kleinen Bach durchkreuzt. Bitte achtet mit besonderer Sorgfalt auf Eure Kinder. Spielen und Plantschen ist an ausgewiesenen Stellen erlaubt.

Grillen

- Der Gasgrill am Grillplatz steht Euch gerne jederzeit zur Verfügung.
- Brandbeschleuniger und offenes Feuer sind in jedem Fall verboten.
- Es steht Euch Zubehör wie Grillzange etc für das Grillen zur Verfügung, sollte etwas verbraucht oder beschädigt werden, muss dies von Euch ersetzt werden.
- Reinigt den Grill bitte nach Benutzung mit der beiliegenden Bürste und entsorgt Essensreste und Müll.

Parken

- Parken könnt Ihr auf der gekiesten Parkfläche an der Straße. Wir übernehmen keine Haftung für das auf dem Parkplatz abgestellte Fahrzeug und dessen Inhalt.

Internet WLAN

- Ihr könnt kostenlos den von uns zur Verfügung gestellten WLAN-Anschluss nutzen. Der Zugang ist frei. Der Anschluss heißt „Ferienwohnung“.
- Ihr nutzt das Internet immer auf eigene Gefahr. Wir übernehmen keine Haftung für jegliche Aktivitäten Eurerseits im Netz.
- Bitte habt Verständnis dafür, dass wir uns gegen Missbrauch mit einer Unterschrift Eurerseits absichern müssen.

Beschädigungen

- Falls doch mal etwas kaputt geht oder beschädigt werden sollte, teilt es uns bitte sofort und nicht erst bei Eurer Abreise mit. Nach Eurer Abreise festgestellte Mängel können wir nicht akzeptieren und werden in Rechnung gestellt.
- Für größere Beschädigungen an der Ausstattung haftet Ihr als Mieter. Alle anderen Kleinigkeiten, wie ein zerbrochenes Glas oder Ähnliches übernehmen wir.

Entsorgung

- Abfall muss sorgfältig getrennt werden. Für die Entsorgung stehen Euch Behälter für Restmüll, Biomüll, Papier und Plastikverpackungen im Außenbereich (Gartenhütte an der Straße) zur Verfügung.
- Werft bitte nie Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in Toilette oder andere Abflüsse.
- Da wir durch unsere Alleinlage nicht an die Kanalisation angeschlossen sind, sondern unser Abwasser durch ein Kleinklärwerk selber klären, bitten wir Euch von dem Gebrauch scharfer Reinigungsmittel (Chlor, Desinfektionsmittel in größerer Menge, Weichspüler etc) abzusehen und keine Milchprodukte über die Abflüsse zu entsorgen. Der Umwelt zuliebe.

Eure Abreise

Hinterlasst die Wohnung bitte in einem ordentlichen Zustand, dazu gehört:

- Kühlschrank leeren und trocken auswischen
- Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen
- Restliche Lebensmittel entsorgen
- Falls nötig Backofen, Mikrowelle, Toaster reinigen
- Gartenmöbel ordentlich verstauen
- Elektrogeräte ausschalten (außer Kühlschrank)
- Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter entsorgen
- Verlasst die Wohnung bitte besenrein
- Nach einer kurzen Begehung gebt Ihr die Schlüssel an uns zurück

Vielen Dank für Eurer Verständnis und die Einhaltung unserer Regeln.